



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН» ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ на 01.01.2017 год

Приветственное слово Главы Первомайского района Ирины Ивановны Сиберт

Уважаемые инвесторы!



Представляю Вашему вниманию «Инвестиционный паспорт Первомайского района». Он позволит объективно оценить привлекательность вложения инвестиционных средств, а также найти надежных партнеров и принять решение о начале работы в нашем районе. Мы придаем огромное значение экономической стабильности, повышению уровня качества жизни населения, обеспечению комфортных условий его проживания.

Основой экономики Первомайского района является лесная (более 15 % от объемов древесины, заготавливаемой в Томской области), деревообрабатывающая промышленность и сельское хозяйство.

Администрация района готова оказывать поддержку инвесторам, создавать благоприятные условия для реализации проектов и предложений, способствующих укреплению экономического потенциала Первомайского района, развитию его инфраструктуры, повышению занятости и материального благосостояния его жителей.

Мы готовы к сотрудничеству и будем рады плодотворному и взаимовыгодному партнёрству на наших Первомайских просторах!

Глава Первомайского района
Ирина Ивановна Сиберт

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

1.1 Наименование муниципального образования – Первомайский район

1.2 Центр муниципального образования – село Первомайское

1.3 Глава администрации района – Сиберт Ирина Ивановна, Глава Первомайского района

1.4 Ответственный от администрации по инвестиционной политике – Гончарук Нина Анатольевна, заместитель Главы Первомайского района по экономике, финансам и инвестициям, телефон: 8(38245)2-26-44, e-mail: pmadm@tomsk.gov.ru

1.5 Контактная информация - 636930, Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Ленинская, 38, телефон приемной 8(38245)22254, факс 8(38245)21946 e-mail: pmadm@tomsk.gov.ru

1.6 Краткая историческая справка

Первые поселения на территории Первомайского района возникли в X-XIII вв. и являлись северными перифериями проживания енисейских киргизов. Позднее, на основе смешивания тобольских и барабинских татар с енисейцами, телеутами и самоедами произошло образование местного населения, наиболее часто определяемое в исторических документах как «чулымское население» или чулымцы. У туземных жителей Чулыма в первой половине XVII века не было развитого скотоводческого хозяйства, как это имело место у киргизов, монголов Алтын-хана и калмыков. Основным видом хозяйственной деятельности у них оставалась охота, дававшая необходимые продукты питания и пушнину для уплаты ясака. Лошадей они получали в обмен на пушнину от кочевников южных степей.

Село Первомайское (бывшее название Пышкино-Троицкое) – одно из старейших поселений на территории Томской области. Задолго до прихода в эти края русского населения существовали юрты Пышкины. Когда томские воеводы начали административное межевание Среднего и Нижнего Чулыма, то на основе Пышкинских юрт образовали Большую Каргачину - инородческую волость. Иногда ее называли и «Пышкинской Каргачиной над Чулымом-рекою». Возникновение русского поселения на месте Пышкиных юрт связано с предписанием митрополита Тобольского и Сибирского Антония архимандриту Томского Алексеевского монастыря Порфирию «подобрать на Чулыме удобные места и поставить острожки, а в них православные церкви». Так, в 1726 г. было положено начало русско-чулымскому поселению, которое после сооружения церкви «во имя Живоначальных Троицы» из юрт Пышкиных превратилось в село Пышкино-Троицу.

Датой образования района считается июнь 1939 года, когда указом Президиума Верховного Совета РСФСР был образован Пышкино - Троицкий район с центром в селе Пышкино-Троицкое. Следует отметить, что 8 февраля 1963 года Пышкино - Троицкий район был присоединён к Асиновскому району, однако 7 января 1965 года территория бывшего Пышкино - Троицкого района вошла в состав вновь созданного Первомайского района с центром в с. Первомайском.



1.7 Географическая характеристика



Первомайский район расположен в юго-восточной части Томской области, в пределах Западно-Сибирской равнины на правом берегу р. Чулым. С востока район граничит с Тегульдетским, с юга с Асиновским и Зырянским, запада с Асиновским и Молчановским, с севера Верхнекетским районами. Административный центр Первомайского района находится в с. Первомайское. Площадь территории Первомайского района составляет 15,6 тыс. кв. км. По этому показателю район занимает 7-е место среди районов Томской области, имея долю в 4,9 % областной территории. В состав Первомайского района входит 6

сельских поселений, которые включают 44 населенных пункта. Административным центром является село Первомайское.

1.8 Природно-климатические условия

Континентальный климат. Средние температуры в январе -18...-21 градус (Минимум составил -46,7°C.) Средние температуры в июле +19...+20 градусов (В первой половине летнего сезона температура может достигать выше 30°C.). Среднегодовое количество осадков по району составляет 470-485 мм.

1.9 Территория

Первомайский район расположен в юго-восточной части Томской области, в пределах Западно-Сибирской равнины на правом берегу р. Чулым. Район привлекателен живописной природой, наличием уникальных памятников природы, лесных и охотничьих угодий. Лесопокрытая площадь Первомайского района составила 1298,9 тыс. га (лесистость 83,5 %) Площадь Первомайского района составляет 15,5 тыс. км². (4,9 % от площади Томской области).

Из них:

- ✓ земли лесного фонда 13,5 тыс. км²;
- ✓ земли сельскохозяйственных предприятий 1,72 тыс. км² ;
- ✓ земли водного фонда -54 км²;
- ✓ земли населенных пунктов -32 км² ;
- ✓ земли промышленности транспорта, связи - 16 км² ;
- ✓ запасы земли -230 км²

Первомайский район имеет потенциальные ресурсы для сбора дикоросов (грибов, ягод, кедровых орехов и т. д.). Биологические запасы грибов в Первомайском районе составляют 2189,5 т. (4,9 % от запасов Томской области), эксплуатационные - 735,6 т. (4,6 %), а хозяйственные запасы грибов - 350,3 т. (0,4 %).

Ведением лесного хозяйства, охраной, защитой и воспроизведением лесов на территории Первомайского района занимается ОГАУ «Первомайский Лесхоз». В районе действует 5 участковых лесничеств: Первомайское лесничество, Ореховское лесничество, Куяновское лесничество, Комсомольское лесничество, Улу-Юльское лесничество.



Животный мир Первомайского района – это представители тайги: бурый медведь, лось, бурундук, белка, глухарь, рябчик, водоплавающие птицы. В рыбохозяйственных водоемах обитают такие рыбы как стерлядь, русский осетр, сибирский осетр, карась, налим, окунь, плотва, щука, нельма, язь, лещ, елец и др. Почти половина видов рыб имеет промысловое значение. Основными промысловыми видами являются: карась, лещ, окунь, щука, язь.

1.10 Наличие месторождений общераспространенных полезных ископаемых и воды

На территории района располагаются 8 месторождений полезных ископаемых таких как – мел, минеральные краски, глины кирпичные, песок строительный, песчано – гравийная смесь.

Месторождения полезных ископаемых:

Наименование	Вид полезных ископаемых	Месторождение
Рождественское	Мел	Среднее
Рождественское	Минеральные краски	Малое
Куендатское	Мел	Малое
Куендатское-1	Мел	Малое
Первомайское-2	Глины кирпичные	Среднее
Вознесенское	Песок строительный	Малое
Вознесенское-2	Песок строительный	Крупное
Большое-Дороховское (уч. Паромный)	Песчано-гравийная смесь	Крупное

На территории района сосредоточено всего 6,7 % запасов подземных вод области. Утвержденные эксплуатационные запасы - 25 тыс. м³/сут. Ежегодно на территории района добывается 0,5-1 млн. м³ артезианской воды.

Основное назначение водных ресурсов – хозяйственно-питьевое, рекреационное, рыбохозяйственное.

1.11 Численность, занятость населения, рынок труда

- ✓ Численность населения района на 01.01.2017 составляет 16 764 человека (1,6% от численности населения Томской области).
- ✓ Средняя плотность населения - 1,11 чел./км².
- ✓ Численность экономически активного населения (от 15 до 72 лет) за 2017 год составила 12,007 тыс. человек (71,6% от общей численности населения)
- ✓ Средний возраст населения – 35,16 лет
- ✓ Уровень регистрируемой безработицы составил 2,5 % или 268 человека.
- ✓ Среднемесячная начисленная заработная плата (по крупным и средним предприятиям) составляет 23 959,5 рубля (в соответствии с уровнем прошлого года увеличилась на 5,8%).

Численность постоянного поселения в разрезе поселений Первомайского района на 01.01.2018 (по данным Томскстата)

№	Наименование сельского поселения	Численность населения, чел.
1	Первомайское сельское поселение	7793
2	Комсомольское сельское поселение	2186
3	Сергеевское сельское поселение	2107
4	Куяновское сельское поселение	1343
5	Улу-Юльское сельское поселение	2071
	Новомариинское сельское поселение	1264
ВСЕГО ПО РАЙОНУ		16764

Основные показатели, характеризующие демографические процессы (по данным Томскстата):

Наименование показателя	Показатель
1. Численность населения (чел.):	
- на 01.01.2017 г.	16 972
- на 01.01.2018 г.	16 764
2. Доля в численности населения области (%):	
- на 01.01.2017 г.	1,6
- на 01.01.2018 г.	1,6
3. Возрастная структура населения на 01.01.2016 г. (%):	
- трудоспособного возраста	52,2
- старше трудоспособного	25,7
4. Возрастная структура населения на 01.01.2018 г. (человек):	
- ниже трудоспособного (от 0 до 14 лет)	3710
- трудоспособного возраста	8751
- выше трудоспособного	4303

1.12 Общая экологическая ситуация

Утилизация и переработка твердых бытовых отходов осуществляется путем захоронения и хранения ТКО на санкционированных объектах. В районе имеется один полигон ТКО в с. Первомайское и 18 объектов размещения ТКО, которые позволяют накапливать отходы до 11 месяцев

В 2017 году на территории Первомайского района началась деятельность по утилизации твердых коммунальных отходов, которую ведет ООО «АБФ Логистик». В настоящее время утвержден тариф на утилизацию ТКО от населения. Кроме того, данной организацией установлен контейнер для бесплатного приема пластика, что значительно удешевляет стоимость принимаемого мусора, путем уменьшения его объема.

2. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ

Первомайский район находится в выгодном географическом положении. Село Первомайское расположено в 120 км от областного центра (г. Томск). Хорошо развита транспортная сеть - это железнодорожное и автомобильное транспортное сообщение. Через Первомайский район проходит дорога областного значения, соединяющая Верхнекетский район. Первомайский район является производственной площадкой для развития сферы лесозаготовок и деревообрабатывающей промышленности, сельского хозяйства.

2.1 Основные виды экономической деятельности

2.1.1. Лесозаготовительный комплекс



Первомайский район является одним из лидеров Томской области по заготовке древесины. Объемы заготовки составляют более 15% от объемов древесины, заготавливаемой в Томской области. ООО «Чичкаюльский ЛПХ» и ООО «Чулымлес», которые представляет группа компаний «Томлесдрев» является одним из флагманов лесозаготовки Первомайского района, Организация осуществляет деятельность на территории района с 1997 года.

На 01.01.2018 зарегистрировано 2 крупных предприятия, 41 предприятие малого бизнеса.

В районе действует 38 пунктов приема и отгрузки древесины, которые имеют свидетельства о постановке на учет в Департаменте лесного хозяйства Томской области.



Объемы производства продукции по предприятиям ЛПК Первомайского района (тыс. куб. м.):

Наименование производства	Факт 2016	Факт 2017
Трелевка	1084,08	814,2
Вывозка	1009,98	744,5
Производство пиломатериала	36,64	21,2

Численность работающих на крупных предприятиях – 532 человека, на малых более 300 человек. Средняя заработная плата: на крупных п/п – 28 223,9 руб.; на малых – 14 000 руб.

2.1.2. Сельское хозяйство



Сельское хозяйство является одной из отраслей специализации Первомайского района.

Оно представлено восьмью предприятиями и филиалом ОГБПУ «Томский аграрный колледж».

Сельскохозяйственные предприятия района: ООО «КХ «Куендат», ООО «Агро», ООО «Старт», ООО «АПК Первомайское», ООО

«Берёзовская ферма», и 7 ИП глав крестьянских фермерских хозяйств. Предприятия специализируются на молочном и мясном животноводстве, свиноводстве, производстве зерна.



Наименование производства	Факт 2016	Факт 2017
Производство мяса мясных пород, ц	475	1278
Производство мяса, т	2509	2633
Производство мяса свинины, т	7844	11776
Производство молока, ц	38737	41368
крупнорогатый скот	3113	3193
в том числе: коровы	1360	1253

Озимые зерновые-всего	80	90
Посевная площадь-всего (озимые и яровые под урожай текущего года)	23069,9	24823,1

ЛПХ населения:



В личных подсобных хозяйствах населения производятся почти все виды сельскохозяйственной продукции. Производство картофеля и овощей, практически полностью сосредоточено в хозяйствах населения. Значимость личных подсобных хозяйств заключается в том, что в условиях отсутствия крупных товаропроизводителей сельскохозяйственной продукции в Первомайском районе, позволяет обеспечивать самозанятость населения, поддержание уровня потребления продуктов питания, дополнительный источник доходов для населения.

Для реализации продукции с личных подсобных хозяйств в 2017 году еженедельно проводится ярмарка выходного дня в г. Томске, сельскохозяйственной продукции на сумму около 27599,8 тыс. рублей. Реализуется продукция собственного производства: мясная, молочная продукция, яйцо, свежие и консервированные овощи, мед, хлебобулочные изделия и др.

Объемы производства продукции по предприятиям сельского хозяйства и ЛПХ населения Первомайского района

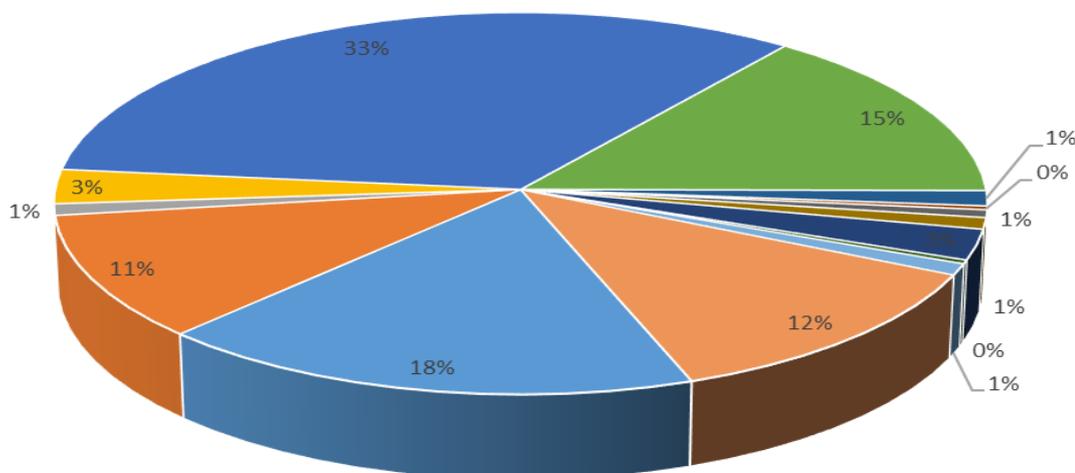
Наименование производства	Факт 2016	Факт 2017
Количество личных подсобных хозяйств, ед.	7494	7482
Количество КРС	5808	5814
свины	1638	1438
овцы, козы	1779	1485

Средняя заработная плата работников сельского хозяйства, сложившаяся в районе в 2017 году, составила 22 782,00 рублей. Численность занятых работников 351 человек.

2.2. Малое предпринимательство

В Первомайском районе осуществляет деятельность 2 промышленных крупных предприятия и 1 среднее. Количество индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица, включенных в Статрегистр на 1 января 2018 года составляет 310 единиц. Количество организаций, учтенных в Статреестре составило 97 ед.

Отраслевая структура:



- Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство 55 ед.
- Обрабатывающие производства 33 ед.
- Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений 3 ед.
- Строительство 9 ед.
- Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов 104 ед.
- Транспортировка и хранение
- Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания 4 ед.
- Деятельность в области информации и связи 1 ед.
- деятельность финансовая и страховая 2 ед.
- Деятельность по операциям с недвижимым имуществом 3 ед.
- Деятельность профессиональная, научная и техническая 8 ед.
- Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги 1 ед.
- Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг 3 ед.
- Предоставление прочих видов услуг 38 ед.

На территории района осуществляет деятельность некоммерческое партнерство «Первомайский Бизнес-центр». В 2017 году среднее количество обращений в центр в месяц составило около 400 раз, количество индивидуальных предпринимателей, обслуживаемых на постоянной основе, составляет около 31 человек. Первомайским Бизнес-центром на регулярной основе осуществляется информационно-консультационная поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства.

Создан союз предпринимателей Первомайского района, куда может вступить каждый желающий предприниматель.

На территории района на постоянной основе работает представитель уполномоченного по защите прав предпринимателей, благодаря чему бизнес может получить поддержку в решении возникающих вопросов.

2.2.1. Потребительский рынок

На территории района в сфере торговли работают 111 субъектов малого предпринимательства. Наиболее крупными предприятиями являются Первомайское РАЙПО, ООО «Улу-Юлторг». Также в райцентре имеются 4 сетевых торговых площадки: «Мария РА», «Холди Дискаунтер» и «Магнит», «Золушка», которые находятся в с. Первомайское.

Общественное питание в районе представлено:

Организация	Количество мест/ средний чек	Адрес/ Контактная информация
<i>Кафе «Долина»</i> ООО «Мир вкуса» руководитель Лещев А.В.	36 мест/ 300,00 руб.	636930, с. Первомайское, ул. Ленинская, 88 8 (38245) 2 22 22
<i>Кафе «Трактир Жили-Были»</i> ИП Драгунова Н.М.	30 мест/ 200,00 руб.	636930, с. Первомайское, ул. Юбилейная, 19а 8 (38245) 2 12 21

Также в Первомайском районе осуществляют деятельность следующие представители малого бизнеса, осуществляющие деятельность в области производства товаров, работ и услуг:

- ✓ ПСПК «Куендатский» - производство молочной продукции;
- ✓ ПО «Первомайский хлебозавод» - производство хлеба и мучных кондитерских изделий;
- ✓ ООО «Улу-Юлторг» - производство хлеба и мучных кондитерских изделий;
- ✓ ИП Карабатова Л.В. – производство мясных полуфабрикатов ручной лепки;
- ✓ ИП Романюк М.И. – производство продукции из мяса;
- ✓ ИП Кибисова Н.А. – минипекарня в с. Сергеево.
- ✓ ИП Лапшина О.А. - производство полуфабрикатов, колбас;
- ✓ ИП Золотарев А.В. - организация «Туендатский сувенир» - производство сувенирной и охотничьей продукции;
- ✓ ИП Калиничев Р.И. – компания «Белая Мебель»;
- ✓ ИП Кахаев Р. - производство мебели.

Сфера бытовых услуг населению достаточна развита и в наибольшем объеме представлена парикмахерскими услугами, услугами по обслуживанию автомобилей, ремонтом и пошивом одежды.

Предприниматели принимают активное участие во всевозможных ярмарках. Ярмарки, организованные в 2017 году, участие в ярмарках:



Сфера гостиничных услуг

✓ 102 ярмарки выходного дня в г. Томске, которые проходят 2 раза в неделю. За 2017 год реализовано продукции на сумму около 27 599,8 тыс. руб.

✓ 9 районных праздничных ярмарок – «9 мая», «Масленица», «День села», «Янов день», «День предпринимательства», «Золотая осень», «Пышкинском фестиваль», «Пасха», «Предновогодняя ярмарка»;

✓ 5 областных ярмарок - «Золотая осень», «Праздник топора», «Масленица», «Праздник картошки», «Медовый спас», «Садам Бакчара- цвести!»

Тип предприятия/ наименование	Количество мест размещения	Адрес/ Контактная информация
Гостиница ИП Гунько Галина Васильевна	5 спальных мест, 3 номера	636930, с. Первомайское, ул. Ленинская, 40, 8 (38245) 21736
Гостиница ИП Власов Дмитрий Сергеевич	6 мест, 2 квартиры	636930, с. Первомайское, ул. Ленинская, 71, Ленинская 75 В 8 953 920 1208

2.2.2. Туризм

Традиционные праздники и народные гулянья:

✓ **«Янов день»** - межрегиональный фестиваль национальных культур сибирских эстонцев

✓ **«Пышкинский фестиваль»** – обращение к народной исторической культуре, восстановление утраченной исторической связи природы и человека - связи времён и поколений.

✓ Праздник села **«С днём рождения село!»** - Ежегодный «Первомайский карнавал»

✓ Народное гулянье **«День Победы»** с парадом, шествием

✓ Народные гулянья в сельских поселениях – Дни Сёл



✓ Народные гулянья **«Широкая масленица»**

✓ Новогоднее и рождественское гулянья **«Встречаем вместе Новый год!», «С рождеством Христовым!»**

✓ Народное гулянье **«Первомайские осенины»** - осенняя ярмарка распродажа

✓ **«Ночь на Арбате»** - культурная акция, посвящённая дням Музеев и Библиотек.

✓ **Резиденция Деда Мороза**

✓ Экскурсии по достопримечательностям села Первомайское.

✓ Обряды Крещения, Ивана купала в селах района;

✓ **Традиционные ремёсла:** лозоплетение, береста, художественная роспись, эстонские узоры (вязание изделий), эстонская кукла, резьба по дереву, точение изделий из дерева, деревянные изделия.

В настоящее время налажен контакт со всеми руководителями баз отдыха и заимок, находящихся на территории Первомайского района. Проведена большая работа с ООО Туристическое агентство «АэроТур-Томск» по выпуску каталога мест отдыха «Путешествие по Томской области», буклетов, карты Первомайского района с туристическими объектами. Вся эта рекламная продукция постоянно распространяется на областных и районных мероприятиях.



Реестр действующих баз отдыха:

Тип предприятия/ наименование	Количество мест размещения	Адрес/ Контактная информация
База отдыха «Сибирская кадрили» ООО «Сибирская кадрили»	6 мест, дом в 100 кв. м.	636941, д. Вознесенка 8 903 955 2511 8 (3822) 24 88 34 http://sibirskadril.narod.ru/
База отдыха «Арт-Лайф заимка» ООО «Форест- Сити» Австриевских Александр Николаевич	46 мест, 24 номера, 550 кв. м.	636539, с. Бахтулино 8(3822)55 62 92 т. 8 903 955 2511 http://sibirskadril.narod.ru/
Заимка на малых Чертанах ИП Небаев Роман Юрьевич	12 мест, 2 домика, 200 кв. м.	636942, Комсомольское с.п., оз. Малые Чертаны 89050898359

		8(3822)215151
Заимка «Островок у Макарыча» ИП Булычев Виктор Макарович	8 мест, дом на 100 кв. м.	636948, п. Апсагачево 8 905 089 8359 8(3822)21 51 51
Ореховская заимка ИП Рузавин Николай Николаевич	10 мест, дом на 100 кв. м.	636936, п. Орехово, ул. Заречная, 5 8 (38245) 34 138 8 961 095 0513

Развитие сельского туризма требует много времени, средств и сил. Особый интерес в туристском отношении представляет самобытная культура коренных народов Первомайского района и Томской области и переселенцев (эстонцев, украинцев, белорусов, татар и др.). Этот фактор способствует развитию этнографического и событийного туризма на основе национальных культур и праздников. В Первомайском районе разработаны туристические маршруты.

3. ИНФРАСТРУКТУРА

3.1 Основные транспортные магистрали

3.1.1 Протяженность автомобильных дорог – 353,8 км.

3.1.2 Протяженность автомобильных дорог с твердым покрытием – 202,4 км.

3.1.3. Удельный вес автомобильных дорог с усовершенствованным покрытием составляет 26,3%.

3.2 Связь и телекоммуникации

3.2.1. На территории района работает 5 операторов сотовой связи: МегаФон, МТС, Теле2-Томск, Билайн, YOTA

3.2.2 Услуги электрической связи оказывает узел технической эксплуатации Первомайского района Томского филиала ОАО "Ростелеком", которому принадлежит вся доля рынка данных услуг. Население пользуется услугами цифрового, кабельного телевидения и сети Интернета.

3.3 Финансовые организации (включая филиалы)

организация	Адрес/ Контактная информация
Отделение «Сбербанк России» №8616/0194	636930, с. Первомайское, ул. Ленинская, 31, Тел. 8(38245)2 17 38, график работы: понедельник – пятница с 8:30 – 17:30; суббота с 8:30 -14:00; воскресенье – выходной.
Оперативный офис «Совкомбанк»	636930, с. Первомайское, ул. Ленинская, 25, Тел. 8 800 100-00-06, график работы: вт-пт: 09 ⁰⁰ –17 ⁰⁰ (пер. 14 ⁰⁰ –15 ⁰⁰) сб: 09 ⁰⁰ –14 ⁰⁰
Небанковский кредитный сектор	
Кредитный потребительским кооперативом граждан «Колос»	636930, с. Первомайское, пер. Первомайский 24, тел. 8 953 917 9349; 8 952 177 6298

3.4 Страховые компании

организация	Адрес/ Контактная информация
Страховая компания «Росгосстрах»	636930, с. Первомайское, ул. Ленинская, д. 42, стр. 3 сайт www.rgs.ru тел. 8 (38245) 2 14 36
Страховая компания «Макс»	636930, с. Первомайское, ул. Ленинская, д. 38 график работы: понедельник – пятница с 9:00 – 17:00; суббота, воскресенье – выходной. тел. 8 (38245) 2 12 85 сайт: www.makc.ru
Медицинское страхование Согаз Мед	636930, с. Первомайское, ул. Больничная, 3 график работы: понедельник – пятница с 9:00 – 17:00; суббота, воскресенье – выходной. сайт: www.sogaz-med.ru

3.5 Средства массовой информации (СМИ)

3.3.1. Районная газета «Заветы Ильича»

Адрес: 636930, с. Первомайское, ул. Коммунистическая, 2.

E-mail: info@zavety-i.ru

сайт: <http://zavety-i.ru/>

телефон: 8(38245) 2 16 34

Издаётся с 6 января 1940 года.

Издание выходим два раза в неделю: по средам и субботам.

3.3.2. Телеканал ПМ

Адрес: 636930, с. Первомайское, ул. Ленинская, 64

E-mail: perwotv@gmail.com

сайт: <http://telekanalpm.ru/>

телефон: 8(38245) 2 10 74



Первый эфир Первомайской студии телевидения «Первомайское телевидение» состоялся 4 марта 1990 года под названием «Провинциальные вести». На сегодняшний день вещание

«Первомайского телевиденья» проходит еженедельно во вторник, четверг, субботу, воскресенье с 20:00 до 00:00 по местному времени, также

3.6. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

3.6.1. НП «Первомайский Бизнес-центр»

Директор - Кубарева Юлия Петровна

Адрес 636930, с. Первомайское, ул. Коммунистическая, д. 2

Тел.: 8(38245)2-10-91

E-mail: cpp245@rambler.ru

3.6.2. Общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей Томской области – Шемерянкина Мария Анатольевна

Тел.: 8-909-538-62-22

E-mail: marischer@yandex.ru

3.6.3. Координационный совет по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Первомайский район – постоянно действующий совещательный орган информационного и консультационного обеспечения деятельности Администрации района в сфере развития малого предпринимательства.

3.6.4. Для работы с инвесторами в Первомайском районе осуществляет деятельность Комиссия по инвестициям муниципального образования «Первомайский район». Комиссия создана в целях решения вопросов, связанных с предоставлением поддержки инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории муниципального образования «Первомайский район».

3.6.5. В рамках реализации муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства начинающий предприниматель может получить субсидию до 500 тысяч рублей на развитие стартующего бизнеса по районному конкурсу «Успешный старт»

3.6.6. Финансовая поддержка субъектам предпринимательской деятельности через реализацию государственных программ:

- ✓ Конкурс «Семейная ферма»
- ✓ Конкурс «Начинающий фермер»
- ✓ Конкурс «Сельскохозяйственный потребительский кооператив»

Поддержкой для ЛПХ выступает:

- ✓ льготное кредитование (СКПК «Колос», АО «Россельхозбанк»)
- ✓ создаются условия для реализации произведенной продукции: организован сбор и закуп молока у населения;
- ✓ ЛПХ участвуют в «Ярмарках выходного дня» в г. Томске.

3.7. Культурно – просветительное обслуживание

Сфера культуры в Первомайском районе представлена 5 учреждениями со статусом юридического лица. В неё входят:

3.7.1. *МКУ «Отдел культуры Администрации Первомайского района»* - осуществляет координацию и контроль деятельности, находящейся в его ведении культурно – досуговых учреждений, библиотек, музея и образовательных учреждений.

Ежегодно в учреждениях культуры района в общей сложности проводится более 4 530 мероприятий, количество посетителей более 175 000 человек.



За 2017 год в КДЦ «Чулым» состоялось 64 кинопремьеры (всего прошло 1020 сеансов и зрителей составило – 6348 человек).

3.7.2. *МАУ «Центральная клубная система Первомайского района»*, имеющее в своем составе 15 филиалов с 6 структурными учреждениями;

Количество творческих и любительских объединений 132, в них участников 1952 человека (из них 61 детский коллектив с 614 участниками).

Основными направлениями развития народного

творчества в районе являются вокальный, театральный и хореографические жанры. В районе 4 творческих коллектива имеющих звание «Народный»:

- ✓ Народный ансамбль песни «Русинка» руководитель Щербакова Г.В.
- ✓ Народный театр «Шанс» Режиссёр Хохлова Е.В.
- ✓ Народный ансамбль песни «Слетье» руководитель Богенс Л. К. с. Берёзовка
- ✓ Народный ансамбль песни «Ивушка» руководитель Юрьева Е.А. п. Комсомольск.

3.7.3. МАУ «Центральная библиотечная система Первомайского района» в составе которого 20 библиотек (из которых 6 имеют статус модельных);

- ✓ количество пользователей- 7208
- ✓ количество посещений- 64533
- ✓ количество документов выдачи 130913
- ✓ количество проведенных мероприятий- 1557 (в том числе выставок книжных и декоративно- прикладного творчества-339)
- ✓ работает 45 клубов и кружков по интересам для детей и взрослых

Главные события библиотечной жизни муниципального образования. Основные достижения

С января 2017 года библиобус, приобретенный в МАУ ЦБС, обслуживает население Первомайского района. Обслуживание ведётся в 12 организациях райцентра. Охвачено 7 деревень, где нет стационарных библиотек. Библиобус работает по чёткому графику. График выездов в деревни публикуется в районной газете «Заветы Ильича». Кроме этого, библиобус оснащен звуковой аппаратурой и активно используется централизованной клубной системой для выездных мероприятий.

3.7.4. МАУ «Первомайский районный краеведческий музей» с филиалом «Первомайская районная галерея искусств им. Николая Васильевича Витрука» (присвоено в ноябре 2017г.), а также выставочный зал «Сибирская изба» и комната - музей С. Есенина.

Местом, где жители района могут получить дополнительную информацию о своем крае, является районный краеведческий музей, который действует с 1994 года. В 2007 году музей переехал в новое здание, где регулярно проходят выставки, праздники, уроки для учащихся, лектории, проводится консультативная работа, предоставляется материал школьникам и местному населению, постоянно ведется работа по сбору материала по истории района.



3.7.5. МАОУ ДОД «Первомайская детская школа искусств» и обособленное подразделение в п. Комсомольск

В 2017 году прошла реорганизация образовательных учреждений Муниципальное автономное образовательное учреждение «Комсомольская детская музыкальная школа» путем присоединения к Муниципальному автономному образовательному учреждению дополнительного образования «Первомайская детская школа искусств».

На 01.09.2017г. количество обучающихся - 232 (Первомайская ДШИ); 34 (обособленное подразделение п.

Комсомольск), всего – 266 учащихся.

Общая численность работников в отрасли культуры составляет 135 человек. Средняя заработная плата работников культуры за 2017 год составила: работники культуры (клубы) - 22 727,2руб.; работники библиотек – 23 339,8руб.; работники музея и галереи искусств – 23 375,7руб.

3.8. Спорт

В районе на базе Первомайской ДЮСШ развивается 13 видов спорта: волейбол, баскетбол, футбол, гиревой спорт, настольный теннис, карате, хоккей, спортивная гимнастика, лёгкая атлетика, русская лапта, греко-римская борьба, лыжные гонки.

В Первомайском районе работают более 20 спортиструкторов в различных видах спорта. Занятия проводятся со всеми слоями населения – это дети, молодежь, взрослые, пенсионеры, люди с ограниченными возможностями здоровья, а также подростки, состоящие на учете в комиссии по делам несовершеннолетних.

Ведется работа по организации физкультурного движения – построено 28 спортивных площадок, построен стадион в с. Березовка.

В целом на территории района расположены:

- ✓ 2 лыжные базы;
- ✓ 2 стадиона с трибунами;
- ✓ 11 полей для спортивных игр;
- ✓ 5 комплексных и 17 спортивных площадок;
- ✓ 18 спортивных залов;
- ✓ 1 стрелковый тир.

По окончании областных летних сельских спортивных игр «Стадион для всех» в 2017 году команда Первомайского района заняла одно из призовых мест с результатом 262 очка.

Численность работников данной сферы составляет 41 чел. Средняя заработная плата работников в области физкультуры и спорта по итогам 2017 года составляет - 27074,2 рублей

3.9. Здравоохранение



Областное государственное учреждение здравоохранения Первомайская районная больница (до 2014 года Первомайская центральная районная больница) (Первомайская ЦРБ), является лечебно-диагностическим и консультационным центром. Оказывает амбулаторно-поликлиническую (как плановую так и экстренную), и круглосуточную стационарную, соответствующую современным медицинским стандартам, помощь как жителям собственного, так и соседних районов.

В структуре Первомайской районной больницы в комплексе присутствует:

- ✓ поликлиника,
- ✓ многопрофильный круглосуточный стационар (127 коек),
- ✓ стационар дневного пребывания в поликлинике (35 коек),
- ✓ офисы врачей общей врачебной практики (8),
- ✓ врачебные амбулатории (3 ед.),
- ✓ фельдшерско-акушерский пункт (21 ед.),
- ✓ отделение скорой медицинской помощи (3),
- ✓ 2 аптечных учреждения - это «Губернская аптека» и аптека «Фиалка».

Диагностическую службу представляют клиничко-диагностическая (общеклиническая и биохимическая) лаборатория, кабинет ультразвуковой диагностики, кабинеты флюорографии, рентгенологический кабинет, службы ЛФК и физиотерапии.

Первомайская районная больница оснащена современным лечебным и диагностическим медицинским оборудованием. В учреждении постоянно внедряются достижения современной науки и техники, профилактические методики. Обслуживание ведут высококвалифицированные специалисты. На базе учреждения созданы выездные бригады врачей специалистов для оказания различных видов медицинской, организационно методической и консультативной помощи. В 2016 году регистратура перешла на новый режим работы, который оптимизировал работу персонала и улучшил качество обслуживания населения.

Плановая мощность амбулаторно-поликлинических учреждений составляет 215 посещений в смену на 10 тысяч жителей. В районе имеется дом-интернат для престарелых,



количество мест на 30 человек.

На базе Первомайской РБ предоставляются как бесплатные (в рамках программы обязательного медицинского страхования и Территориальной программы государственных гарантий) так и платные медицинские услуги.

В рамках платных медицинских услуг можно оформить справку на управление транспортным средством, справку на приобретение и ношение оружия, справку для трудоустройства на работу, а также, получить консультации специалистов и прочие виды услуг.

В районе утверждены целевые программы: «Борьба с туберкулезом», «Вакцинопрофилактика», «Материально-техническое обеспечение ФАПов». Сохраняются выездные формы работы для проведения медицинских осмотров школьников и приемы населения врачами – специалистами. Повышается комфортность условий для пребывания больных в стационаре, внедряются современные технологии лечения, сохраняется высокая квалификация медицинских работников.

В районе работают 43 врача, 160 работника среднего медицинского персонала, и 93 работника младшего медицинского персонала Средняя заработная плата в здравоохранении по итогам 2017 г: врачей – 47648,7 рублей; среднего медицинского персонала – 21967,5 рублей; младшего медицинского персонала – 16367,7 рублей.

3.10. Социальная защита

Для района характерна широкая степень охвата населения района мерами социальной поддержки. Осуществляется социальная поддержка гражданам пожилого возраста и инвалидам, семьям, имеющим детей, безнадзорным детям, ветеранам труда, труженикам тыла, гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации, малоимущим гражданам и другим категориям населения. Общая сумма оказанной поддержки в 2017 году составила более 150 707,6 тыс. руб.

Развито взаимодействие власти и представителей бизнеса. В рамках соглашений о социальном партнерстве оказывалась материальная поддержка учреждениям социальной сферы на проведение ремонтов, трудоустройство школьников в дни школьных каникул. Выделялись средства на проведение культурно-массовых мероприятий и памятных дат.

3.11. Образование



3.11.1. Дошкольное образование

- ✓ 6 детских дошкольных учреждений (из которых 5 – муниципальных, 1 – автономный),
- ✓ 8 дошкольных групп с сокращенным днем пребывания,
- ✓ 29 групп кратковременного пребывания
- ✓ Средняя наполняемость групп в муниципальных дошкольных образовательных организациях – 18 человек.
- ✓ Во всех образовательных учреждениях

дошкольного образования в штатном режиме реализуются федеральные государственные образовательные стандарты.

✓ Родительская плата за содержание (присмотр и уход) ребенка в детском саду составляет 2100 рублей в месяц.

Успешно выполнен Указ Президента РФ по обеспечению доступного дошкольного образования для детей от 3 до 7 лет. Очередности в данной возрастной категории нет. Сады района принимают и детей младшего возраста с полутора лет. Для выполнения этой задачи на протяжении последних лет в муниципальных образовательных учреждениях созданы дополнительные места для дошкольников. В детском саду «Родничок» в с. Первомайском на 90 мест, дошкольная группа в Беляйской ООШ на 25 мест, дошкольная группа в Сергеевской ООШ на 25 мест, созданы 30 дополнительных мест в саду «Сказка», открыта дошкольная группа на 20 мест на базе Ежинской ООШ, создано 30 дополнительных мест после капитального ремонта в детском саду «Березка», открыта дошкольная группа на 35 мест в Ореховской СОШ, создано 25 мест в Куяновской СОШ; построен детский сад «Светлячок» на 145 мест в райцентре

Численность педагогических работников дошкольного образования, имеющих первую и высшую квалификационную категории – 24 человек, что составляет 60% от общей численности педагогических работников ДОУ. Курсы повышения квалификации прошли 21 (52,5%) педагогических работников дошкольных учреждений. Средняя заработная плата по

педагогическим работникам дошкольного образования по итогам 2017 года составила 27591,9 рублей

3.11.2. Общее образование

Сфера общего образования представлена 14 общеобразовательными организациями (9 МБОУ и 5 МАОУ, 8 школ района относятся к малокомплектным).

В 2017-2018 учебном году в школах района обучалось 2253 учащихся. В двух школах района учащиеся обучаются в две смены, количество учащихся в 1 смену – 1843 человек (81,8 %), во вторую – 410 (18,2 %).

Обучение в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется в очной (2249 человек – 99,8 %) и заочной форме (4 человека – 0,2 %).



По ФГОС НОО обучаются школьники 1-4 классов из 14 образовательных учреждений района с общим охватом 1010 учащихся, что составило 100% от обучающихся начальных классов. Во всех школах учащиеся 5-7 классов (и 8 классы Первомайской СОШ) обучаются по ФГОС ООО – 738 обучающихся, что составило 68% от обучающихся основного образования.

В 9 общеобразовательных учреждениях организован подвоз учащихся, которым охвачено 284 ребёнка. В настоящий момент на подвозе учащихся задействовано 12 автобусов. Все они отвечают требованиям технического регламента и срокам эксплуатации, все автобусы оснащены системами ГЛОНАСС. На всех школьных автобусах установлены тахографы.

Численность педагогических работников общеобразовательных учреждений в 2017-2018 учебном году составляет 215 человек, из них: женщин 184 чел. (85%); мужчин 31 (15%). Количество педагогических работников общего образования, имеющих первую и высшую квалификационную категории – 174 человек, что составляет 80,9 % от общей численности педагогических работников. Курсы повышения квалификации прошли 151 (70,2%) педагогических работников общеобразовательных учреждений. Средняя заработная плата по педагогическим работникам общеобразовательных организаций общего образования по итогам 2017 года составила - 26759,1 рублей



3.11.3. Сферу профессионального (среднего профессионального уровня) образования представляет Первомайский филиал ОГБПОУ «Томский аграрный колледж» (который приобрел это звание в 2016 году).

В филиале ОГБПОУ «Томский аграрный колледж» осуществляется обучение на очной, очно-заочной и заочной форме обучения. Образование осуществляется на базе 9 классов и 11 классов. Имеются платные и бесплатные места. Первомайский филиал ОГБПОУ "Томский аграрный колледж» ведет подготовку по

следующим специальностям:

- ✓ Мастер сельскохозяйственного производства;
- ✓ Механизация сельского хозяйства;
- ✓ Повар, кондитер;
- ✓ Право и организация социального обеспечения;
- ✓ Продавец, контролер-кассир;
- ✓ Экономика и бухгалтерский учет;
- ✓ Электросварщик ручной сварки.

Успешно реализуется программа подготовки кадров для агропромышленного комплекса совместно с ООО АПК «Первомайский», который предоставляет технику для обучения и прохождения экзаменов.

На базе филиала имеется автошкола, которая осуществляет образовательную деятельность по программам профессионального обучения в соответствии с лицензией на осуществление образовательной деятельности.

Число студентов составляет 160 человек. Педагогический состав составляет 22 человека, из них: преподаватели – 11 чел., мастера производственного обучения – 8 чел., социальный педагог – 1 чел., педагог-организатор – 1 чел., методист – 1 чел. Средняя заработная плата работников учреждений профессионального образования по итогам 2017 года составила 32000 рублей

3.11.4. Дополнительное образование

Система дополнительного образования в районе включает в себя:

✓ Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей Первомайская детско-юношеская спортивная школа; муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Центр дополнительного образования детей».

В ЦДОД осуществляют деятельность 34 объединения, в них занимаются 795 обучающихся. Программы дополнительного образования реализуются по шести направленностям - это художественное, социально-педагогическое, физкультурно-спортивное, техническое, туристско-краеведческое, естественно-научное.

С сентября 2014 года работает клуб «Маленькая страна», в котором занимаются 52 ребенка (дети – инвалиды и дети с ограниченными возможностями здоровья) из с. Сергеева, пос. Беляй, пос. Новый, с. Первомайского.

✓ Детско-юношеская спортивная школа



В ДЮСШ осуществляют деятельность 43 группы, в них занимаются 635 обучающихся. Школа ведет обучение по оздоровительно-спортивной программе и по 11 программам предпрофессиональной подготовке: баскетбол, волейбол, греко-римская борьба, русская лапта, гиревой спорт, лыжные гонки, футбол, карате-до, городки, бокс, легкая атлетика.

МБОУ ДО Первомайская ДЮСШ является основным центром физкультурного образования детей и молодежи, координатором спортивно - массовой и оздоровительной работы в районе. На базе ДЮСШ проводятся районные спортивные игры и соревнования, «Президентские спортивные игры», «Президентские состязания», первенства района по культивируемым видам спорта, открытых турниров, соревнования по ГТО.

В системе дополнительного образования осуществляют свою трудовую деятельность 29 (основных) педагогических работников. Из них 15 женщин и 14 мужчин. Численность педагогических работников дополнительного образования, имеющих первую и высшую квалификационную категории – 19 человек, что составляет 65,5 % от общей численности педагогических работников.

3.12. Транспорт

Проезд до областного центра осуществляет ООО «Асиновское АТП» и 3 индивидуальных предпринимателя (перевозчика). Цена проезда до города Томска составляет 270 рублей проезд на маршрутных автобусах ООО «Асиновское АТП» и 300 рублей на маршрутных такси индивидуальных предпринимателей, работающих по заказу.

Так же, в районе действует служба заказа такси «Тройка». Проезд на такси по с. Первомайское составляет 50 рублей, по остальным направлениям в расчете - 10 рублей за километр.

3.13. Строительство

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя всего в 2017 году, составила 25,8 кв.м., что больше уровня прошлого года на 0,4%. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в



расчете на 10 тыс. человек населения составила 17,28 га. В целом по району за 2017 г. введено в действие 22 квартиры (0,33 % от ввода в целом по области).

Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в 2017 году (от общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях), составляет 4,93%. Численность населения, получившего жилые помещения и



улучшившего жилищные условия в отчетном году составило 27 человек.

В рамках реализации программы «Формирование комфортной городской среды» в Первомайском районе в 2017 году было построено 3 дворовые территории и начато обустройство одной общественной территории.

Численность работников в отрасли по крупным и средним предприятиям по данным статистики составляет 53 чел. Средняя заработная плата составляет 21160,2 руб.

3.14. Жилищно-коммунальное хозяйство,

На территории Первомайского района основными потребителями услуг водоснабжения и водоотведения является население, доля потребления составляет 89,8% от общего объема. Центральное отопление: 57% от общего объема потребляет бюджетная сфера, 42,0 % - население.

Состояние объектов коммунальной инфраструктуры района характеризуется высокой степенью износа оборудования (для большинства объектов процент износа составляет от 30% до 70%) Это вызвало острую необходимость принятия кардинальных мер по перевооружению и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

В настоящее время продолжается процесс реформирования жилищно-коммунального хозяйства, который является одним из важнейших аспектов социальной и экономической политики. Реформа призвана улучшить общее состояние жилищного фонда, повысить качество обслуживания населения, обеспечить устойчивое эффективное функционирование отрасли в целом.

В результате деятельности ЖКХ за 12 месяцев 2016 года доходы составили 33 502,6 млн. рублей, расходы составили 33 340,7 млн. руб.

Компенсация расходов по организации теплоснабжения теплоснабжающими организациями, использующими в качестве топлива нефть за счет средств областного бюджета в 2017 году составила – 31909,234 тыс. рублей.

Стоимость жилищно-коммунальных услуг в расчете на одного человека в среднем в месяц за январь-декабрь 2016 года составляла 2029.43 руб., на 1 кв.метр площади жилья – 112.76 руб.

Реализуется в Первомайском районе Губернаторская программа «Чистая вода» в 2017 году установлено 8 станций локальной очистки воды в: с. Первомайское, п. Беляй, с. Комсомольск, с. Сергеево, с. Новомариинка, д. Березовка, с. Куяново, д. Туендат.



Объекты ЖКХ в Первомайском районе:

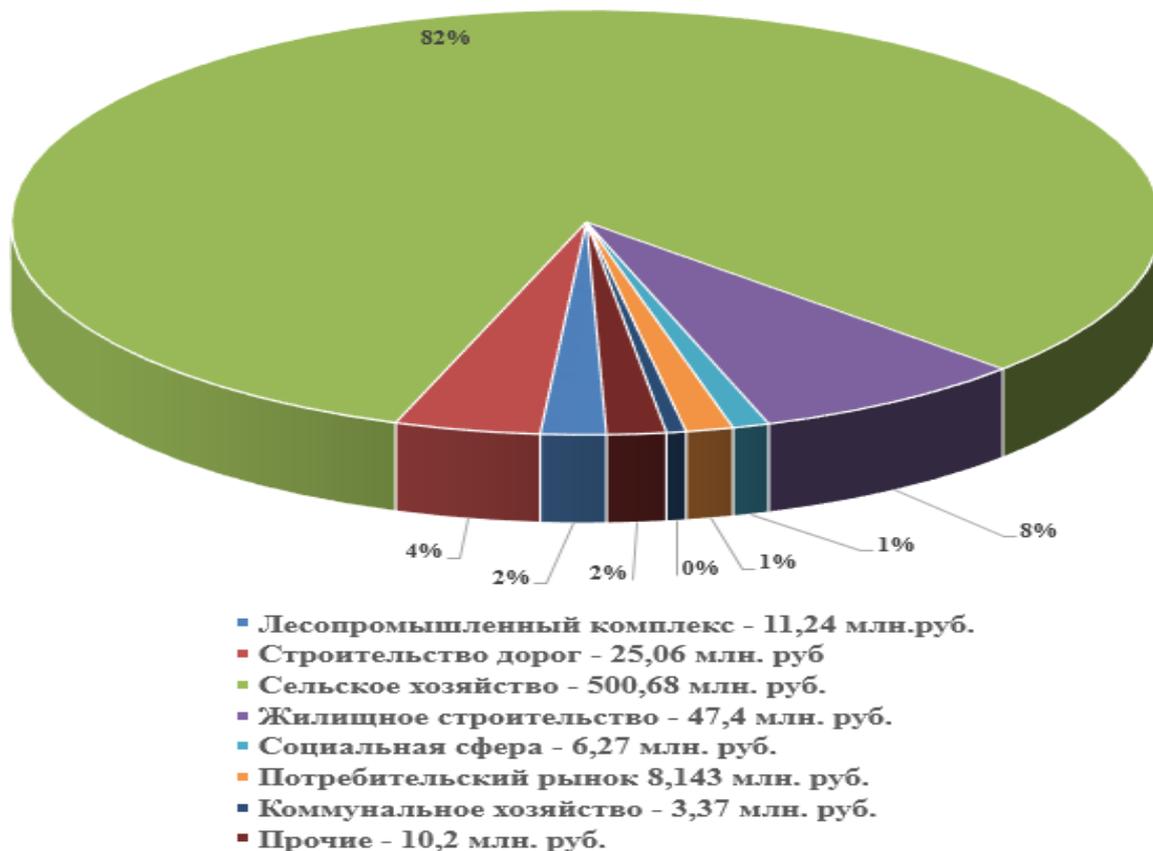
Наименование	Число/ протяженность
Котельные, ед.	32
Тепловые сети, км.	49,8
Водопроводные сети, км.	150,8
Водонапорные башни, ед.	68
Водонапорные колонки, ед.	582

Численность работников в данной сфере составляет более 97 чел. Средняя заработная плата составляет 19388,5 руб.

4. ИНВЕСТИЦИИ

5.1. Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования, всего за 2017 год по данным федеральной службы государственной статистики (по крупным и средним предприятиям) – 442,927 млн. руб.

5.2. Инвестиции по данным отдела экономического развития Администрации Первомайского района – 612,376 млн. руб., (что больше уровня прошлого года на 165,8%.)



5.2.1. Общий объем инвестиций в лесозаготовительной промышленности за 2017 год составил 11,24 млн. руб. что составляет 2 % от общего объема инвестиций, привлеченных в район за 2017 год.

Первомайским Лесхозом приобретен трактора – древокол «Гандиен», ООО «Меридиан –Л» приобретено оборудование.

Планы развития предприятий лесозаготовительной отрасли, инвестиционные проекты:

В планах ООО «Чичкаюльский ЛПХ» на 2018 год *создание буферного склада древесины в селе Комсомольск*, планируется создание около 30 рабочих мест, объем инвестиций составит более 20 млн. руб.

5.2.2. Общий объем инвестиций в сельском хозяйстве за 2017 год составил 500,68 млн. руб., что составляет 82 % от общего объема инвестиций, привлеченных в район за 2017 год.

Основными инвесторами в 2017 году стали ООО «АПК «Первомайский», ООО «Березовская ферма» и ООО «Агро». Средства предприятий пошли на модернизацию производства.

В областном конкурсе «Начинающий фермер» и «Семейная животноводческая ферма» были получены гранты на общую сумму 29,697 млн. руб., поддержку получили ИП ГКФХ Богданов А.Н., ИП ГКФХ Кибисов Р.А., ИП ГКФХ Кузнецов Е.В., ИП ГКФХ Кузнецов М.В. Основными инвесторами в 2017 году стали ООО «АПК «Первомайский», ООО «Березовская ферма» и ООО «Агро».

5.2.3. Общий объем инвестиций в социальной сфере составил 6,28 млн. руб., что составляет 1 % от общего объема инвестиций, привлеченных в район за 2017 год.

В 2017 году были выделены средства из районного бюджета на укрепление материально технической базы учреждений культуры района.

В рамках реализации государственной программы «Доступная среда» в 2017 году было приобретено оборудование для детей инвалидов, и детские игрушки в детский сад «Светлячок» (1,830 млн. руб.).

5.2.4. Общий объем инвестиций в коммунальное хозяйство составил 13,57 млн. руб., что составляет 1 % от общего объема инвестиций, привлеченных в район за 2017 год.

В 2017 году по губернаторской программе «Чистая вода» установлено 8 станций локальной очистки воды. Объем инвестиций составил более 10 млн. руб. На 2018 год запланировано установить еще 2 станции.

В 2018 году планируется:

В рамках подпрограммы "Устойчивое развитие сельских территорий Томской области до 2020 года" планируется начать первый этап прокладки газопровода. Работы будут продолжаться до 2021 года, за это время планируется построить почти 67 километров газопровода, который охватит всю территорию райцентра

На финансирование первого этапа запланировано 28,7 миллиона рублей, протяженность первого участка составит 12,2 километра. Общая стоимость газификации районного центра оценивается в 184 миллиона рублей.

В результате газ будет подведен к 1797 домовладениям и 36 юридическим лицам, в том числе к объектам социальной инфраструктуры.

5.2.5. Общий объем инвестиций дорожное строительство составил 61,5 млн. руб., что составляет 10 % от общего объема инвестиций, привлеченных в район за 2017 год.

5.2.6. Общий объем инвестиций в жилищное строительство составил 47,34 млн. руб., что составляет 8 % от общего объема инвестиций, привлеченных в район за 2017 год.

В рамках программы «Устойчивое развитие сельских территорий 2014-2017 и на период до 2020 года» в 2017 году на реализацию мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых специалистов в общей сумме было выделено более 6,5 млн.р., из них 2,2 млн.р. из средств федерального бюджета, 2,6 млн.р. из средств областного бюджета и 0,8 млн.р. местного бюджета. Выдано 5 свидетельств (из них 4 молодым специалистам, 1 гражданин).

5.2.7. Общий объем инвестиций в потребительском рынке составил 8,14 млн. руб., что составляет 1 % от общего объема инвестиций, привлеченных в район за 2017 год.

Это реконструкция помещения под торговую точку «Магнит», строительство трактира «Жиди-Были», официальное открытие которого запланировано в 2018 году.

Основные инвестиционные проекты

Реконструкция животноводческого комплекса «Мраморная ферма» на 1000 голов маточного поголовья (ООО «Березовская ферма»). Реализация проекта начата в 2016 году и к концу 2018 года планируется выйти на полные производственные мощности (достичь общих привесов до 500 тонн в год. Общий объем инвестиций по проекту составит более 185,3 млн. руб.

Организация производства товарного зерна и кормов для животноводческих ферм (ООО «АПК «Первомайский»). Реализация проекта начата в 2016 году и 2021 году планируется выход на полную проектную мощность. В планах создание до 169 рабочих мест со средней заработной платой 37 тыс. руб., обрабатывать посевные площади в количестве 38,8 тыс. га. Объемы производства продукции составят 52 тыс. тонн зерновых и 92 тыс. тонн кормовых. Общий объем инвестиций за время реализации проекта составит 1047,7 млн. руб.

«Реконструкция свиноводческого комплекса на 750 голов, развитие растениеводческого направления с производительностью 10 тысяч тонн в год зерновых, зернобобовых и масличных культур» реализуется ООО «Агро».

5. НАЛИЧИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ СВОБОДНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

Наименование имущества	Адрес	Кадастровый номер	Общая площадь/ свободная площадь	Характеристики	Балансодержатель
нежилое помещение	С. Первомайское, пер. Первомайский 35, пом.№1		70,6	Одноэтажное Бревенчатое здание, облицовано кирпичем	Казна Первомайского района
Нежилое помещение (расположено на 1этаже)	п. Улу-Юл, ул. Пролетарская, 38 пом.3	70:12:0101001:843	119,1/61,3	помещение в нежилом двухэтажном кирпичном здании с подвалом	Казна Первомайского района
Нежилое здание	Томская область, Первомайский район, п. Беляй, ул. Зеленая, д. 7	70:12:0201002:1053	817	кирпичное, одноэтажное	Казна Первомайского района
Нежилое здание	с. Новомариинка, ул. Центральная, д. 22	70:12:0200020:217	1033,6	кирпичное двухэтажное	Казна Первомайского района
Помещения в нежилом здании	п. Орехово, ул. Ленина, 7	70:12:0200022:598	1109,9/653,6	кирпичное двухэтажное	Казна Первомайского района
Нежилое здание	д. Сахалинка, 80		56,2	одноэтажное бревенчатое здание	Казна Первомайского района
Нежилое здание проходной (01.01.1996 г.п.)	п. Беляй, ул. Путейская, 3/1	70:12:0201002:663	33,4	одноэтажное из цилиндрованного бруса	Казна Первомайского района

Нежилое здание лесопильный цех (31.12.1985 г.п.)	п. Беляй, ул. Путейская, 3/2	70:12:0201002:664	327,5	одноэтажное кирпичное	Казна Первомайского района
Нежилое здание столярного цеха (31.12.1985 г.п.)	п. Беляй, ул. Путейская, 3/6	70:12:0201002:668	996,8	двухэтажное кирпичное	Казна Первомайского района
Нежилое здание механического цеха (31.12.1990 г.п.)	п. Беляй, ул. Путейская, 3/8	70:12:0201002:670	934,8	двухэтажное кирпичное	Казна Первомайского района
Нежилое здание котельная-парсилловая (31.12.1966 г.п.)	п. Беляй, ул. Путейская, 3/9	70:12:0201002:671	242,3	одноэтажное кирпичное	Казна Первомайского района
Нежилое здание гараж (31.12.1986 г.п.)	п. Беляй, ул. Путейская, 3/12	70:12:0201002:674	703,1	двухэтажное кирпичное	Казна Первомайского района
Нежилое здание гараж тракторный (01.01.1988 г.п.)	п. Беляй, ул. Путейская, 3/14	70:12:0201002:676	136,7	одноэтажное кирпичное	Казна Первомайского района
Нежилое здание материальный склад 31.12.1978 г.п.)	п. Беляй, ул. Путейская, 3/15	70:12:0201002:677	1 581,0	одноэтажное кирпичное	Казна Первомайского района
Нежилое здание караванка ЧРММ (31.12.1973 г.п.)	п. Беляй, ул. Путейская, 3/17	70:12:0201002:679	124,2	двухэтажное брусчатое	Казна Первомайского района
Нежилое здание	с. Апсагачево, ул. Дорожная 1		538,7	одноэтажное, брусчатое	Казна Первомайского района
Жилое помещение гостинница	с. Первомайское, ул. Ленинская д.40, пом.14		51,5		МО Первомайское сельское поселение

Нежилое помещение	с. Первомайское, ул. Советская д.14, пом. 2		26,6		МО Первомайское сельское поселение
Нежилое строение	с. Комсомольск, ул. Первомайская, 13 а строен. 1 пом.2	70:12:0202001:1351	256,7	одноэтажное, шлакобетонное	Казна Первомайского района
Нежилое помещение гараж	с. Куяново, ул. Молодежная 34 бокс 3		296	Одноэтажное, кирпичное	МО Куяновское сельское поселение
Нежилое помещение гараж	Д. Калмаки, ул. Новая 17, бокс 2		276	Одноэтажное, кирпичное	МО Куяновское сельское поселение

6. НАЛИЧИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬ

№	Место расположения площадки	Форма собственности	Площадь земельного участка, га	Наличие инфраструктуры и коммуникаций	Наличие зданий и сооружений	Использование	Контактное лицо
1	Томская область, Первомайский район, п.Беляй, ул.Островского, 15	муниципальная	234,09 кв.м. 70:12:0201002:0478 Земли населенных пунктов Разрешенное использование для эксплуатации объекта коммунального хозяйства.	Находится в жилой зоне, от районного центра 3 км, рядом линия электропередач, водоснабжения	Сооружение, кирпич, общая площадь 34,6 кв.м., высота 6,1м.	Не используется, ранее использовалась как трансформаторная подстанция	Калинина Наталья Анатольевна, тел./38-245/2-11-53 Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53
2	Томская область, Первомайский район, с.Первомайское, ул.Новая, 12/2	муниципальная	1338 кв.м. 70:12:0203001:2858 Земли населенных пунктов Разрешенное использование для обслуживания объекта	Рядом линии электроснабжения, водоснабжения, котельная	Здание бревенчатое, крыша шифер, общей площадью 150,8 кв.м.,	Не используется, ранее использование госсеминспекции	Калинина Наталья Анатольевна, тел./38-245/2-11-53 Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53
3	Томская область, Первомайский район, ст.Куендат, строение 11 Земельный участок: Томская область, Первомайский район, юго-западная часть кадастрового квартала	муниципальная	S =5880 кв.м. 70:12:0200038:0256 Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального	Рядом железная дорога	Одноэтажное кирпичное здание, общей площадью 1284 кв.м., высота 6,13м., разделено на два помещения площадью 869кв.м., 415кв.м.	Не используется, возможно для складирования стройматериалов	Калинина Наталья Анатольевна, тел./38-245/2-11-53 Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53

			назначения Разрешенное использование для эксплуатации и обслуживания здания склада для хранения удобрений				
4	Томская область, Первомайский район, ст.Куендат, строение 12 Земельный участок: Томская область, Первомайский район, юго-западная часть кадастрового квартала	муниципальн ая	S =156 кв.м. 70:12:0200038:0255 Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,связи,радиовещ ания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения Разрешенное использование для эксплуатации и обслуживания здания склада для хранения удобрений	Рядом железная дорога	Здание одноэтажное кирпичное общей площадью 12,8 кв.м., высота 4,32м.	Не используется, ранее использовалась как трансформаторная подстанция	Калинина Наталья Анатольевна, тел./38-245/2-11-53 Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53
5	Томская область, Первомайский район, с/х артель "Крутоложное" Урочище «Ясная поляна»	муниципальн ая	S =86000кв.м. 70:12:0200038:91 Земли сельскохозяйственног о назначения Разрешенное использование для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства		Сооружений нет	Не используется, ранее использовался для КФХ	Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53

6	Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, северо-западная часть кадастрового квартала 70:12:0200039	муниципальн ая	S = 150194 кв.м. 70:12:0200039:141 Земли сельскохозяйственн о назначения Разрешенное использование для размещения сада, огорода	Рядом автомобильная трасса Первомайское- Орехово, линия электропередач	Участок огорожен, засажен кустарниками 2011- 2012годах: Жимолость 4135 корней; Яблонька 50 корней; Смородина 825 корней; Облепиха, малина, около 3га оставлены под посадку овощей	Не используется	Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53
7	Томская область, Первомайский район, западная часть кадастрового квартала 70:12:0200039	муниципальн ая	S = 600 кв.м. (0,06 га) 70:12:0200039:190 Земли сельскохозяйственн о назначения Разрешенное использование для садоводства	Рядом автомобильная трасса Первомайское- Комсомольск, линия электропередач, недалеко протекает речка Куендат	Сооружений нет	Не используется Живописное красивое место, бывшее садоводческое товарищество «Первомайское»	Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53
8	Томская область, Первомайский район, п. Майский ул. Центральная 30А	муниципальн ая	S = 1588 кв.м. (0,1588га) 70:12:0200018:35 Земли населенных пунктов Разрешенное использование для ведения личного подсобного хозяйства	Расположен на Центральной улице п. Майский, линия электрпередач, недалеко трасса Первомайское - Комсомольск	Сооружений нет	Не используется	Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53
9	Томская область, Первомайский район, с.т. "Первомайское"	муниципальн ая	S =800 кв.м. (0,08га) 70:12:0200039:240 Земли сельскохозяйственн о назначения, Разрешенное	Рядом автомобильная трасса Первомайское- Комсомольск, линия	Сооружений нет	Не используется Живописное красивое место, бывшее садоводческое товарищество	Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53

			использование для садоводства	электропередач, недалеко протекает речка Куендат		«Первомайское»	
10	Томская область, Первомайский район, с.т. "Первомайское"	муниципальная	S =800 кв.м. (0,08га) 70:12:0200039:232 Земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование для садоводства	Рядом автомобильная трасса Первомайское-Комсомольск, линия электропередач, недалеко протекает речка Куендат	Сооружений нет	Не используется Живописное красивое место, бывшее садоводческое товарищество «Первомайское»	Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53
11	Томская область, Первомайский район, с.т. "Первомайское"	муниципальная	S =800 кв.м. (0,08га) 70:12:0200039:234 Земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование для садоводства	Рядом автомобильная трасса Первомайское-Комсомольск, линия электропередач, недалеко протекает речка Куендат	Сооружений нет	Не используется Живописное красивое место, бывшее садоводческое товарищество «Первомайское»	Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53
12	Томская область, Первомайский район, с.т. "Первомайское"	муниципальная	S =800 кв.м. (0,08га) 70:12:0200039:236 Земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование для садоводства	Рядом автомобильная трасса Первомайское-Комсомольск, линия электропередач, недалеко протекает речка Куендат	Сооружений нет	Не используется Живописное красивое место, бывшее садоводческое товарищество «Первомайское»	Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53

17	Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, пер. Аптекарский6-1	70:12:020300 3:607	593	S =593 кв.м. Земли населенных пунктов Разрешенное использование для ведения личного подсобного хозяйства			Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53
	Томская область, Первомайский район, МО Первомайское сельское поселение с. Первомайское, ул. Ленинская 76	70:12:020300 1:3220	1999	S =1999 кв.м. Земли населенных пунктов Разрешенное использование ведения личного подсобного хозяйства РЕКРЕАЦИОНН АЯ ЗОНА СТРОИТЬ НЕЛЬЗЯ!!!		Постановление от 29.11.2017г. №271 Администрации МО Первомайского сельского поселения; Договор мены жилых помещений от 09.08.2016 №2; Договор мены жилых помещений от 12.08.2016 №3; Межевой план от 02.12.2017г.; Заявление о государственной рнегистрации прав на недвижимое имущество от 05.12.2017г №70/006/077/2017- 107 Собственность №70:12:0203001:3220 -70/006/2017-1 от 11.12.2017г.	Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53

	Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Усть-Куендат 4	70:12:020300 5:23	1500	ЗАТОПЛЯЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ СТРОИТЬ НЕЛЬЗЯ!!! земли населенных пунктов, разрешенный вид использования Для ведения личного подсобного хозяйства		Уведомление о государственной регистрации права собственности субъекта Российской Федерации или муниципального образования на земельный участок или земельную долю вследствие отказа от права собственности №70/006/056/2017- 1560 от 20.12.2017г.	Грибовская Ирина Викторовна тел./38-245/2-11-53
--	---	----------------------	------	--	--	---	---