**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2025 №71

с. Первомайское

О внесение изменений в постановление Администрации Первомайского района

от 01.12.2022 года № 234 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Первомайского района на 2023-2025 годы»

В целях приведения в соответствии с решением Думы Первомайского района № 481 от 26.12.2024 «О бюджете муниципального образования «Первомайский район» на 2025 год и на плановый период 2026-2027 годов»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению Администрации Первомайского района 01.12.2022 года № 234 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Первомайского района на 2023-2025 годы» (далее –постановление), а именно:

1.1 в паспорте муниципальной программы разделы «Объемы и источники финансирования программы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)», «Объем и основные направления расходования средств (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)», изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2 разделы 2,4 и приложение к Муниципальной программе изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заветы Ильича» и разместить на официальном сайте Администрации Первомайского района (http:// pmr.tomsk.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Первомайского района |  | И.И. Сиберт |

Ганотова О. А.

8 (38-245) 2-33-34

РАССЫЛКА:

1 – дело

1 – УИО

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к постановлению  Администрации Первомайского района от 31.03.2025 № 71 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы и источники финансирования программы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей) | **Источники** | **Всего** | **2023** | **2024** | **2025** |
| Федеральный бюджет (по согласованию) | **3481,07** | 2969,27 | 252 | 259,8 |
| Областной бюджет | **3591,93** | 2938,93 | 620,7 | 32,3 |
| Местные бюджеты (по согласованию) | **9769,8** | 7403,5 | 992,3 | 1374 |
| Внебюджетные источники (по согласованию) | **0** | 0 | 0 | 0 |
| **Всего по источникам** | **16842,8** | **13311,7** | **1865** | **1666,1** |
| Объем и основные направления расходования средств (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей) | **Основные направления расходования средств** | **Всего** | **2023** | **2024** | **2025** |
| инвестиции |  |  |  |  |
| НИОКР (Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы) |  |  |  |  |
| прочие | **16842,8** | 13311,7 | 1865 | 1666,1 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к постановлению  Администрации Первомайского района от 31.03.2025 № 71 |

2.ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Общий объем расходов на реализацию Программы предусматривает затраты на обеспечение деятельности Управления имущественных отношений Администрации Первомайского района и на проведение мероприятий по управлению муниципальным имуществом.

Объёмы финансирования за счёт средств местных бюджетов, а также за счёт федерального и областного бюджетов носят прогнозный характер.

Финансирование Программы осуществляется за счет средств федерального, областного и местного бюджетов в соответствии с решением Думы Первомайского района о бюджете района на соответствующий финансовый год и уточняется в процессе исполнения бюджета района и при его формировании на очередной финансовый год.

На мероприятия Программы предполагается направить средства из бюджета муниципального образования «Первомайский район».

Общий объем финансирования Программы 2023-2025 гг. прогнозируется в размере 16842,8тыс. руб. из них:

2023- 13311,7 тыс. руб.

2024 – 1865,0 тыс. руб.

2025 – 1666,1 тыс. руб.

Привлечение внебюджетных средств не предусмотрено.

Приложение к Муниципальной программе

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**

муниципальной программы

**«Управление муниципальным имуществом Первомайского района на 2023 - 2025 годы»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Ответственный исполнитель** | **Сроки реализации** | **Объем средств на реализацию программы, тыс. руб.** | | | | | **Показатель непосредственного результата** | **Наименование показателя непосредственного результата** |
| **Всего** | **ФБ** | **ОБ** | **МБ** | **ВБ** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Цель** - Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью и земельными ресурсами Первомайского района | | | | | | | | | | |
| **Задача 1.** Повышение полноты и качества учета муниципального имущества для улучшения системы управления муниципальной собственностью МО Первомайский район | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Сдача в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **4227,5** | Доходы, полученные от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности, тыс. руб. |
| **2023** | **0** |  |  |  |  | 1403,3 |
| **2024** | **0** |  |  |  |  | 1411,5 |
| **2025** | **0** |  |  |  |  | 1412,7 |
| 1.2 | Продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **1243,1** | Доходы, полученные от продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности, тыс. руб. |
| **2023** | **0** |  |  |  |  | 500 |
| **2024** | **0** |  |  |  |  | 743,1 |
| **2025** | **0** |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Проведение оценки рыночной стоимости в отношении объектов муниципального имущества, для продажи | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **17,5** | **0** | **0** | **17,5** | **0** | **8** | Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, шт. |
| **2023** | **17,5** |  |  | 17,5 |  | 3 |
| **2024** | **0** |  |  |  |  | 2 |
| **2025** | **0** |  |  |  |  | 3 |
| 1.4 | Проведение оценки рыночной стоимости в отношении объектов муниципального имущества, для сдачи в аренду | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **588,53** | **0** | **0** | **588,53** | **0** | **30** | Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, шт. |
| **2023** | **88,53** |  |  | 88,53 |  | 10 |
| **2024** | **200** |  |  | 200 |  | 10 |
| **2025** | **300** |  |  | 300 |  | 10 |
| 1.5 | Проведение текущего ремонта арендуемого имущества | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведен текущий ремонт, ед. |
| **2023** | **0** |  |  |  |  |  |
| **2024** | **0** |  |  |  |  |  |
| **2025** | **0** |  |  |  |  |  |
| 1.6 | Подключение к сетям инженерно-технологического обеспечения, к электрическим сетям | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **35,95** | **0** | **0** | **35,95** | **0** | **1** | Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых проведен текущий ремонт, ед. |
| **2023** | **35,95** |  |  | 35,95 |  | 1 |
| **2024** | **0** |  |  |  |  |  |
| **2025** | **0** |  |  |  |  |  |
| 1.7 | Содержание полигона ТБО | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **738** | **0** | **0** | **738** | **0** | **1** | Количество объектов полигонов, ед |
| **2023** | **0** |  |  |  |  |  |
| **2024** | **88** |  |  | 88 |  | 1 |
| **2025** | **650** |  |  | 650 |  |  |
| **Итого по задаче 1.** | | | **Всего** | **1379,98** | **0** | **0** | **1379,98** | **0** |  | |
| **2023** | **141,98** | 0 | 0 | 141,98 | 0 |
| **2024** | **288** | 0 | 0 | 288 | 0 |
| **2025** | **950** | 0 | 0 | 950 | 0 |
| **Задача 2.** Повышение полноты и качества учета земельных ресурсов на территории МО Первомайский район с целью увеличения доли их участия в экономическом обороте | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Сдача в аренду земельных участков | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **27949,9** | Доходы, полученные от аренды земельных участков, тыс. руб. |
| **2023** | **0** |  |  |  |  | 9 434,20 |
| **2024** | **0** |  |  |  |  | 8 609,10 |
| **2025** | **0** |  |  |  |  | 9 906,60 |
| 2.2 | Продажа земельных участков | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **2213,6** | Доходы, полученные от продажи земельных участков, тыс. руб. |
| **2023** | **0** |  |  |  |  | 800 |
| **2024** | **0** |  |  |  |  | 1213,6 |
| **2025** | **0** |  |  |  |  | 200 |
| 2.3 | Проведение оценки рыночной стоимости земельных участков | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **77** | **0** | **0** | **77** | **0** | **55** | Количество земельных участков, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, шт. |
| **2023** | **77** |  |  | 77 |  | 22 |
| **2024** | **0** |  |  |  |  | 11 |
| **2025** | **0** |  |  |  |  | 22 |
| 2.4 | Проведение кадастровых работ, шт. | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **280,1** | **18,2** | **2,7** | **259,2** | **0** | **21** | Количество земельных участков, в отношении которых проведены кадастровые работы по Первомайскому району шт. |
| **2023** | **258,5** |  |  | 258,5 |  | 7 |
| **2024** | **21,6** | 18,2 | 2,7 | 0,7 |  | 7 |
| **2025** | **0** |  |  |  |  | 7 |
| 2.5 | Проведение комплексных кадастровых работ на территории Первомайского района | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **3831,4** | **2591,6** | **1185,6** | **54,2** | **0** | **13** | Карта-план территории |
| **2023** | **3233,4** | 2591,6 | 602,5 | 39,3 |  | 10 |
| **2024** | **598** |  | 583,1 | 14,9 |  | 3 |
| **2025** | **0** |  |  |  |  |  |
| 2.6 | Подготовка проектов изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **2280** | **0** | **2280** | **0** | **0** | **6** | Количество проектов изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, шт. |
| **2023** | **2280** |  | 2280 |  |  | 6 |
| **2024** | **0** |  |  |  |  |  |
| **2025** | **0** |  |  |  |  |  |
| 2.7 | Создание условий для вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **1162,39** | **871,27** | **123,63** | **167,49** | **0** | **17** | Количество земельных участков, в отношении которых проведены кадастровые работы по Первомайскому району шт. |
| **2023** | **584,19** | 377,67 | 56,43 | 150,09 |  | 6 |
| **2024** | **277,1** | 233,8 | 34,9 | 8,4 |  | 11 |
| **2025** | **301,1** | 259,8 | 32,3 | 9 |  |  |
| 2.8 | Приобретение погрузчика для котельной в п. Улу-Юл Первомайского района | Администрация Первомайского района, Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **2834,33** | **0** | **0** | **2834,33** | **0** | **1** | Количество приобретенных движимых объектов, шт. |
| **2023** | **2834,33** |  |  | 2834,33 |  | 1 |
| **2024** | **0** |  |  |  |  |  |
| **2025** | **0** |  |  |  |  |  |
| **Итого по задаче 2.** | | | **Всего** | **10465,22** | **3481,07** | **3591,93** | **3392,22** | **0** |  | |
| **2023** | **9267,42** | 2969,27 | 2938,93 | 3359,22 | 0 |
| **2024** | **896,7** | 252 | 620,7 | 24 | 0 |
| **2025** | **301,1** | 259,8 | 32,3 | 9 | 0 |
| **Задача 3.** Обеспечение содержания и обслуживания временно не арендуемого муниципального имущества и капитальный ремонт муниципального нежилого фонда | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Уплата налога на добавленную стоимость, транспортного налога и прочих платежей | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **225,5** | **0** | **0** | **225,5** | **0** | **1** | Количество объектов в отношении которых была произведена уплата НДС и прочих платежей, шт. |
| **2023** | **5,2** |  |  | 5,2 |  | 1 |
| **2024** | **220,3** |  |  | 220,3 |  | 1 |
| **2025** | **0** |  |  |  |  |  |
| 3.2 | Обеспечение содержания и обслуживания временно не арендуемого муниципального имущества и капитальный ремонт муниципального нежилого фонда | Управление имущественных отношений Администрации Первомайского района | **Всего** | **4772,1** | **0** | **0** | **4772,1** | **0** | **3** | Количество объектов, в отношении которых обеспечено содержание и обслуживание временно не арендуемого муниципального имущества, и капитальный ремонт муниципального нежилого фонда, ед. |
| **2023** | **3897,1** |  |  | 3897,1 |  | 1 |
| **2024** | **460** |  |  | 460 |  | 1 |
| **2025** | **415** |  |  | 415 |  | 1 |
| **Итого по задаче 3.** | | | **Всего** | **4997,6** | **0** | **0** | **4997,6** | **0** |  | |
| **2023** | **3902,3** | 0 | 0 | 3902,3 | 0 |
| **2024** | **680,3** | 0 | 0 | 680,3 | 0 |
| **2025** | **415** | 0 | 0 | 415 | 0 |
| **ВСЕГО по программе** | | | **Всего** | **16842,8** | **3481,07** | **3591,93** | **9769,8** | **0** |  | |
| **2023** | **13311,7** | 2969,27 | 2938,93 | 7403,5 | 0 |
| **2024** | **1865** | 252 | 620,7 | 992,3 | 0 |
| **2025** | **1666,1** | 259,8 | 32,3 | 1374 | 0 |