

ПРОТОКОЛ № 09
заседания постоянно действующей комиссии
по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных
участков, находящихся в муниципальной собственности либо земельных участков
государственная собственность на которые не разграничена

с. Первомайское

01 июля 2021 года

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Фокина О.А. – руководитель Управления имущественных отношений Администрации Первомайского района;

Заместитель председателя комиссии:

Гончарук Н.А. - заместитель Главы Первомайского района по экономике, финансам и инвестициям.

Секретарь комиссии

Черемных Е.А. – техник Управления имущественных отношений Администрации Первомайского района;

Члены комиссии:

Вяльцева С.М. – начальник Финансового управления Администрации Первомайского района;

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, назначенного на 02.07.2021 года.

2. О признании несостоявшимся аукциона по продаже права аренды земельного участка по лоту № 1, №2.

3. 1. Аукционная комиссия установила:

1.1. Поступили следующие заявки на участие в аукционе:

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ ЗАЯВОК

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Дата, время подачи заявок	№ лота	Размер внесенного задатка (руб.)
1.	Богдан Сергей Александрович, проживающий по адресу: Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Северная, 37	01.06.2021 в 09 час. 10 мин.	№1	3421,05
2.	Терентьев Сергей Владимирович, проживающий по адресу: Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, пер. Молодежный, д.11, кв.11	02.06.2021 в 09 час. 33 мин.	№2	8081,76

1.2. Количество отозванных заявок – нет.

1.3. Все документы по перечню, указанному в сообщении представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству РФ и Томской области.

ПРЕТЕНДЕНТЫ, КОТОРЫМ ОТКАЗАНО В ДОПУСКЕ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	№ заявки	Основание отказа
	нет		

**1.4. Аукционная комиссия решила признать участниками аукциона следующих заявителей:
ПРЕТЕНДЕНТЫ, ПРИЗНАННЫЕ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА**

№ п/п	Ф.И.О. (наименование) претендента	Наименование объекта продажи	№ заявки
1.	Богдан Сергей Александрович, проживающий по адресу: Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Северная, 37	Лот № 1. Право аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 70:12:0203002:1682, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Гончарова, 16/11, площадью 1605 кв. м., с разрешенным использованием: склады, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	1
2.	Терентьев Сергей Владимирович, проживающий по адресу: Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, пер. Молодежный, д.11, кв.11	Лот № 2. Право аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 70:12:0200039:575, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, на расстоянии 240 метров на восток от автодороги Первомайское-Комсомольск, площадью 6468 кв. м, с разрешенным использованием: скотоводство, обременений правами иных лиц и ограничений нет.	2

2. Аукционная комиссия решила:

2.1. Признать аукцион по лоту № 1, на право аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 70:12:0203002:1682, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, село Первомайское, улица Гончарова, 16/11, площадью 1605 кв.м., с разрешенным использованием: склады, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

2.2 Признать аукцион по лоту № 2, на право аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 70:12:0200039:575, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Первомайский муниципальный район, Первомайское сельское поселение, на расстоянии 240 метров на восток от автодороги Первомайское-Комсомольск, площадью 6468 кв. м, несостоявшимся, связи с тем, что в указанные в информационном сообщении сроки на приобретение через аукцион права аренды на земельный участок подана только одна заявка.

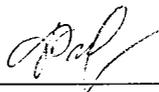
3. Управлению имущественных отношений Администрации Первомайского района подготовить и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником

(основание п.14 ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации):

- по лоту № 1 с Богдан Сергеем Александровичем, по начальной цене аукциона 22807 рублей в год.

- по лоту № 2 с Терентьевым Сергеем Владимировичем, по начальной цене аукциона 53878,44 рублей в год.

Председатель комиссии



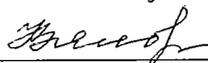
О.А. Фокина

Заместитель председателя
комиссии



Н.А. Гончарук

Члены комиссии



С.М. Вяльцева

Секретарь комиссии



Е.А. Черемных