

## СОГЛАШЕНИЕ № 22

о предоставлении из бюджета муниципального «Первомайский район» бюджету Сергеевского сельского поселения иного межбюджетного трансферта на приобретение в собственность муниципального образования Сергеевское сельское поселение Первомайского района жилого помещения (жилой дом (квартира) и земельный участок) для предоставления гражданке в связи с переселением из зоны обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области

с. Первомайское

«12» апреля 2024г.

Муниципальное образование «Первомайский район», от имени и в интересах которого выступает Администрация Первомайского района, в лице и.о. Главы Первомайского района Петроченко Николая Николаевича действующей на основании распоряжения от 01.04.2024 г. №31-л/с «Об исполнении обязанностей временно отсутствующего работника» и Устава муниципального образования «Первомайский район» именуемое в дальнейшем «Администрация Первомайского района», с одной стороны, и муниципальное образование Сергеевское сельское поселение Первомайского района Томской области, от имени и в интересах которого выступает Администрация муниципального образования Сергеевское сельское поселение, в лице Главы Сергеевского сельского поселения Барсукова Олега Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования Сергеевское сельское поселение Первомайского района Томской области, именуемый в дальнейшем «Получатель», с другой стороны, именуемые при совместном упоминании «Стороны», в соответствии с распоряжением Администрации Первомайского района от 21.03.2024 г. №100-р «О предоставлении бюджету Сергеевского сельского поселения Первомайского района Томской области иного межбюджетного трансферта», Решением Думы Первомайского района от 28.12.2023 г. № 384 «О бюджете муниципального образования «Первомайский район» на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов», заключили настоящее соглашение (далее -Соглашение) о нижеследующем:

### 1. Предмет соглашения

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Администрация Первомайского района обязуется предоставить Получателю иной межбюджетный трансферт (далее - ИМБТ) на приобретение в собственность муниципального образования Сергеевское сельское поселение Первомайского района для предоставления жилого помещения (жилой дом (квартира) и земельный участок) гражданке в связи с переселением из зоны обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области в размере 1 337 190 (Один миллион триста тридцать семь тысяч сто девяносто) рублей 00 копеек, а Получатель обязуется принять указанный ИМБТ, использовать его по целевому назначению, определенному настоящим соглашением.

1.2. ИМБТ предоставляется на приобретение в собственность муниципального образования Сергеевское сельское поселение Первомайского района жилого помещения (жилой дом (квартира) и земельный участок) гражданке:

– Синцовой Любви Егоровне.

1.3. ИМБТ предоставляется на переселение гражданки, указанной в п. 1.2. настоящего Соглашения, путем приобретения и последующего предоставления ей в собственность жилья, взамен жилья, принадлежащего данной гражданке на праве собственности, расположенного в зоне обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области.

За счет средств ИМБТ не подлежат оплате объекты недвижимости: нежилые помещения, надворные постройки и прочие объекты, а также движимые вещи, приобретаемые гражданкой, имеющей право на переселение.

1.4. Перечень жилых помещений, расположенных в зоне обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области, жители которых подлежат расселению за счёт выделенных средств ИМБТ указаны в приложении №2 к настоящему соглашению.

Право на получение жилья, взамен расположенного в зоне обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области, имеют граждане, при соблюдении одновременно следующих условий:

а) наличия у гражданина правоустанавливающего документа на право владения жилым помещением;

б) наличия регистрации гражданина по данному месту жительства до включения жилого помещения в перечень жилых помещений, находящихся в зоне обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области;

1.5. Приобретаемое жилое помещение должно быть пригодным для проживания и находиться на территории Томской области.

1.6. Главным распорядителем средств муниципального образования «Первомайский район» является – Финансовое управление Администрации Первомайского района (далее – главный распорядитель средств районного бюджета).

## **2. Взаимодействие сторон**

### **2.1. Главный распорядитель средств районного бюджета обязуется:**

а) довести в установленном порядке до Получателя уведомления о бюджетных ассигнованиях из бюджета муниципального образования «Первомайский район» (далее – районный бюджет) на цели, установленные в п.1.1 настоящего соглашения;

б) перечислить ИМБТ в бюджет Сергеевского сельского поселения Первомайского района Томской области в соответствии с бюджетной росписью и кассовым планом в размере, установленном п. 1.1. Соглашения, в течение 10 рабочих дней с момента подписания настоящего соглашения.

### **2.2. Администрация Первомайского района, главный распорядитель средств районного бюджета имеет право:**

а) запрашивать у Получателя документы, необходимые для контроля за целевым использованием средств ИМБТ;

б) принимать и осуществлять выборочную проверку отчета о расходах бюджета Сергеевского сельского поселения Первомайского района Томской области, источником финансового обеспечения которых являются ИМБТ, по форме, предусмотренной Приложением № 1 к настоящему соглашению, а также документов, подтверждающих целевое расходование средств ИМБТ, представляемых в соответствии с пунктом 3.1. настоящего соглашения;

в) принимать в пределах полномочий, установленных действующим законодательством, меры по обеспечению контроля за целевым использованием средств ИМБТ;

г) выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законами и иными правовыми актами томской области, настоящим Соглашением.

### **2.3. Получатель обязуется:**

а) обеспечить расходование ИМБТ на мероприятия, указанные в п. 1.2. настоящего Соглашения.

б) обеспечить контроль за эффективным использованием ИМБТ;

в) не допускать использования ИМБТ на приобретение жилых помещений, не отвечающих требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, пригодным для проживания;

г) использовать до 01 декабря 2024 года выделенный ИМБТ для переселения жителя из жилого помещения, расположенного в зоне обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области;

д) вернуть не позднее 16 декабря 2024 года выделенные бюджетные ассигнования в случае их нецелевого или неполного использования;

е) предоставить главному распорядителю средств районного бюджета отчет об использовании ИМБТ с приложением документов, подтверждающих его целевое использование, согласно приложению №1 к настоящему соглашению не позднее 21 декабря 2024 года.

ё) в случае изменения платежных реквизитов уведомить об этом Главного распорядителя средств районного бюджета путем направления соответствующего письменного извещения, подписанного уполномоченным лицом.

### **3. ОТЧЕТНОСТЬ**

3.1. Получатель обязуется предоставлять отчет о расходах бюджета Сергеевского сельского поселения Первомайского района Томской области, источником финансового обеспечения которых являются ИМБТ, по форме, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Соглашению в двух экземплярах с приложением документов, подтверждающих целевое расходование средств ИМБТ:

3.1.1. Платежных поручений, подтверждающих факт перечисления денежных средств надлежащим получателям – продавцам жилых помещений, которые приобретаются гражданке взамен расположенных в зоне обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области,

3.1.2. В течении 60 календарных дней со дня регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение, предоставить в адрес главного распорядителя средств районного бюджета на бумажном носителе заверенные в установленном порядке копии следующих документов:

- копию акта списания (сноса) жилого помещения, содержащего сведения о его сносе;
- копию кадастрового паспорта здания, сооружения, в котором содержатся сведения о снятии жилого помещения, расположенного в зоне обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области, с кадастрового учета;
- уведомление о государственной регистрации права собственности субъекта Российской Федерации или муниципального образования на земельный участок или земельную долю вследствие отказа от права собственности на земельный участок (в случае, если гражданин отказался от земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, на котором находилось жилое помещение, расположенное в опасной береговой обрушающейся зоне).

3.2. По запросу Администрации Первомайского района, главного распорядителя средств районного бюджета в указанные им сроки и порядке предоставлять иную информацию, а также документы, необходимые для осуществления контроля за использованием средств ИМБТ.

### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему соглашению, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Получатель несет ответственность за:

- а) непредставление отчета о расходовании ИМБТ или представление его позднее срока, предусмотренного настоящим соглашением;
- б) нецелевое использование ИМБТ;
- в) неэффективное, неправомерное использование ИМБТ;
- г) предоставление недостоверной и не полной информации по настоящему Соглашению;
- д) иные нарушения действующего законодательства Российской Федерации и настоящего Соглашения.

4.3. В случае установления факта неисполнения или ненадлежащего исполнения Получателем обязательств по настоящему соглашению, Получатель обеспечивает безусловное выполнение указанных обязательств за счет средств бюджета Сергеевского сельского поселения Первомайского района Томской области.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему соглашению в случае наступления форс-мажорных обстоятельств. Под форс-мажорными обстоятельствами понимается наступление таких обстоятельств, при которых Стороны, действующие с разумной осмотрительностью, по независящим от них причинам не могут исполнить обязательства надлежащим образом, в частности, к таким обстоятельствам относятся военные действия, стихийные бедствия, делающие невозможным надлежащее исполнение обязательств по настоящему соглашению. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны обязаны известить друг друга о наступлении указанных обстоятельств в трехдневный срок.

## 5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Получателем обязательств по настоящему соглашению, Администрация Первомайского района, главный распорядитель средств районного бюджета направляют ему уведомление о необходимости устранения выявленных нарушений в срок, указанный в уведомлении.

При не устранении Получателем в установленном порядке указанных нарушений, средства районного бюджета, перечисленные в бюджет муниципального образования Сергеевское сельское поселение Первомайского района Томской области, подлежат возврату в районный бюджет.

Не использованные в текущем финансовом году остатки ИМБТ подлежат возврату в доход районного бюджета органами местного самоуправления Получателя, за которыми в соответствии с законодательными и иными правовыми актами закреплены источники доходов бюджета Сергеевского сельского поселения Первомайского района Томской области по возврату остатков ИМБТ, согласно требованиям, установленным бюджетным законодательством Российской Федерации.

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке ИМБТ указанный остаток в соответствии с решением Финансового управления Администрации Первомайского района может быть использован Получателем в 2025 году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, для осуществления расходов бюджета Сергеевского сельского поселения Первомайского района Томской области, источником финансового обеспечения которых является ИМБТ.

В случае если неиспользованный остаток ИМБТ не перечислен в районный бюджет, указанные средства подлежат взысканию в районный бюджет в порядке, установленном, законодательством Российской Федерации.

5.2. В целях исполнения условий настоящего соглашения Получатель разрешает Администрации Первомайского района обработку имеющихся у него персональных данных граждан, имеющих право на получение бюджетных средств, на приобретение жилья, а именно, осуществлять следующие действия (операции) с персональными данными: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обработку, защиту, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Цель обработки персональных данных – заключение и исполнение условий настоящего Соглашения.

5.3. Администрация Первомайского района при обработке персональных данных обязуется соблюдать принципы и правила обработки персональных данных, предусмотренные Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

5.4. Администрация Первомайского района обязуется соблюдать конфиденциальность полученных данных при исполнении настоящего Соглашения персональных данных и обеспечивать их безопасность при обработке, в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»

5.5. Администрация Первомайского района получает согласие субъекта персональных данных на обработку его персональных данных и несет ответственность за допущенные нарушения при работе с персональными данными перед Получателем, а Получатель, в свою

очередь - перед субъектом персональных данных согласно приложению № 3 к настоящему Соглашению.

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами обязательств по Соглашению.

## 7. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении настоящего соглашения, разрешаются путем переговоров в досудебном порядке.

7.2. В случае невозможности такого урегулирования, разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Томской области в установленном законодательством порядке.

7.3. Изменения условий настоящего соглашения оформляются в письменной форме в виде дополнительного соглашения, подписываемого уполномоченными представителями Сторон. Заключенное Сторонами дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

9.1. Приложение № 1 – Отчет об использовании иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета.

9.2. Приложение № 2 – Перечень жилых помещений, список граждан, подлежащих переселению.

9.3. Приложение № 3 - Согласие на обработку персональных данных.

Муниципальное образование  
«Первомайский район»

Муниципальное образование  
Сергеевское сельское поселение  
Первомайского района Томской области

Юридический адрес:

636930, Томская область, Первомайский район, ул. Ленинская, д. 38

Главный администратор:

Финансовое управление Администрации  
Первомайского района

ИНН 7012000248 КПП 701201001

Банковские реквизиты:

УФК по Томской области (Финансовое управление, л/с 2090300000)

в Отделении Томск Банка России//УФК по

Томской области, г. Томск

р/с 03231643696480006500

Единый казначейский счет

40102810245370000058

БИК 016902004

ОКПО 02296401 ОКОГУ 3300100

ОКТМО 69648000

И.о. Главы Первомайского района

Н.Н. Петроченко

М.П.

Юридический адрес:

636930, Томская область, Первомайский район, с. Сергеево, ул. Школьная, д. 3

Администрация муниципального образования Сергеевское сельское поселение  
ИНН 7012005084 КПП 701201001

Банковские реквизиты:

УФК по Томской области (Администрация МО Сергеевское сельское поселение, л/с 04653003220)

Отделение Томск Банка России//УФК по

Томской области, г. Томск

р/с 03100643000000016500

Единый казначейский счет

40102810245370000058

БИК 016902004

ОКТМО 69648445

КБК 955 202 49999 10 0000 150

Глава Сергеевского сельского поселения

О.А. Барсуков

М.П.

Приложение № 1  
к Соглашению о предоставлении иного  
межбюджетного трансферта бюджету  
Сергеевского сельского поселения  
на приобретение в собственность муниципального  
образования Сергеевское сельское поселение  
Первомайского района жилого помещения (жилой дом (квартира)  
и земельный участок) для предоставления  
гражданке в связи с переселением из зоны  
обрушения береговой линии реки  
Чулым Первомайского района Томской области  
от 22.04.2024 № 22

Отчет об использовании иных межбюджетных трансфертов из районного бюджета

Наименование	Предусмотрено ИМБТ в соответствии с Соглашением, руб.	Перечислено ИМБТ из районного бюджета в муниципального образования сельского поселения, руб.	Фактически профинансировано (кассовый расход), руб.	Остаток неиспользованного ИМБТ, руб.	Сумма ИМБТ к возврату в районный бюджет, руб.	Основание возврата
1	2	3	4	5	6	7

Глава сельского поселения

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

**Приложение № 2**  
к Соглашению о предоставлении иного  
межбюджетного трансферта бюджету

Сергеевского сельского поселения  
на приобретение в собственность муниципального  
образования Сергеевское сельское поселение  
Первомайского района жилого помещения (квартира)  
и земельный участок) для предоставления  
гражданке в связи с переселением из зоны  
обрушения береговой линии реки  
Чулым Первомайского района Томской области  
от 12.04.2021 № 122

**Перечень жилых помещений, список граждан, подлежащих переселению**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, паспортные данные	Члены семьи собственника, проживающего совместно, степень родства	Адрес постоянного места жительства (регистрации)	Площадь жилого помещения (кв.м.)	Правоустанавливающий документ на жилое помещение	Вид собственности (общая, совместная, индивидуальная)	Размер безвозмездной субсидии (руб.)
1	Синцова Любовь Егоровна, 20.08.1954 г.р., паспорт серия 6911 номер 501282, выдан Отделом	Проживает одна	636941, Томская область, Первомайский район, с. Сергеево, ул. Тракторная, д.3	34,8	Выписка из ЕГРН от 31.05.2021 г.	Индивидуальная	1 337 190,00

	УФМС России по Томской области в Октябрьском районе города Томска 01.06.2021 г.						
--	---	--	--	--	--	--	--

И.о. Главы Первомайского района

  
 Н.Н. Петроченко  
 м.п.



Глава Сергеевского сельского поселения

  
 О.А. Барсуков  
 м.п.





Приложение № 3  
к Соглашению о предоставлении иного межбюджетного трансферта бюджету муниципального образования «Первомайский район» на приобретение в собственность муниципального образования Сергеевское сельское поселение Первомайского района жилого помещения (жилой дом (квартира) и земельный участок) для предоставления гражданам в связи с переселением из зоны обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области от 18.04.2024 № 22

Согласие на обработку персональных данных

Я Сидцова Любовь Егоровна, 20.08.1954 года рождения в соответствии с п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», проживающая по адресу: 636941, Томская область, Первомайский район, с. Сергеево, ул. Тракторная, д. 3, основной документ, удостоверяющий личность: паспорт гражданина Российской Федерации 6911 501282, выдан Отделом УФМС России по Томской области в Октябрьском районе города Томск, 01.06.2012 г.

даю согласие Администрации Первомайского района, расположенному по адресу: Томская обл., с. Первомайское, ул. Ленинская, д. 38, на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных в целях переселения из жилого помещения по адресу: 636941, Томская область, Первомайский район, с. Сергеево, ул. Тракторная, д. 3, расположенного в зоне обрушения береговой линии реки Чулым Первомайского района Томской области, а именно совершение действий, предусмотренных ч. 3 ст. 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», со сведениями о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства, месте работы, занимаемой должности, иных сведений, предусмотренных приложениями к настоящему Закону.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

«18» апреля 2024 г.

Сидцова ЛЕ  
(подпись субъекта персональных данных)